Comune di Pedace

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

Prot. n° 2439
Albo Pretorio dal 30 giugno 2011 al 27 luglio 2011

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Pedace
Piazza Municipio 1
Pedace (CS)
Telefono: 0984436065 - Fax: 0984436034
E-Mail : ufficiotecnico@comunepedace.it
LAVORI di ristrutturazione e sistemazione esterna dell'ex Capannone ESAC in località Cavaliere di Lorica adibito ad attività Turistica.

2. PROCEDURA DI GARA:

PROCEDURA APERTA ai sensi del Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006 e successive modificazioni -

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione : Località Cavaliere Lorica
3.2. descrizione : lavori di completamento ex capannone ESAC
3.3. natura lavori : Classifica I ;

C.I.G. = CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA 290114114A

C.U.P. = CODICE UNICO DI PROGETTO I43G10000130002

Categorie di Lavoro	Totale	CAT	%
Interventi di ristrutturazione del manto di copertura, ristrutturazione delle facciate e sistemazione area esterna	€ 150.736,89	***OG1***	100 %

3.4 Importo complessivo dell' appalto senza oneri per la sicurezza) : € 150.736,89 (euro cento cinquanta mila settecentotrentasei/89) ;
3.5. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso : € 7.361,66 (euro settemilatrecentosessantuno virgola sessantasei) ;
3.6. modalità di determinazione del corrispettivo : a corpo ai sensi di quanto previsto dallo articolo 82 comma 2.b del decreto legislativo n. 163 del 12/04/2006 e successive modificazioni ;

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori ;

5. DOCUMENTAZIONE :

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza**, **il capitolato speciale di appalto** sono visibili presso la stazione appaltante nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00:
A tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto **1.**;
il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.comune.pedace.cs.it ;

Versamento della somma di € 20,00 del contributo a favore dell' autorità di vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture sul conto corrente postale n. 73582561 intestato a AUT. CONTRIB. PUBB. Via Ripetta n. 246 – 00186 Roma – (codice fiscale 97163520584 indicando esclusivamente – pena l'esclusione :

Il codice fiscale

Il C.I.G. che identifica la procedura

Le coordinate del predetto conto corrente postale, per i versamenti tramite Bancoposta o Istituto Bancario sono ABI 7601, CAB 03200 e CIN Y

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine di presentazione della offerta : **giorno 27.7.2011 ore 12,00**

6.2. indirizzo : Comune di Pedace

6.3. modalità: secondo quanto previsto al punto ***5.*** del presente bando ovvero mediante raccomandata del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 29.07.2011 alle ore 9,00 presso l' ufficio tecnico della stazione appaltante

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti

8. CAUZIONE:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata :

a) da una garanzia pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4. costituita con le modalità e le prescrizioni rispetto a quanto stabilito dall'art. 75 e specificatamente dai commi 2 - 3 e 4 del decreto legislativo n. 163/06, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazioni di cui al comma 7 del Decreto Legislativo n. 163/06 ;

b) a pena di esclusione dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

9. FINANZIAMENTO:

Si farà fronte al finanziamento con fondi della Regione Calabria

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

i concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 del Decreto legislativo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli **93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. *554/1999***, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 comma 8 del decreto legislativo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3 comma 7 del D.P.R. n. 34/2000 ;

11. CRITERI DI SELEZIONE NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

a- Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del decreto legislativo 12.04.2006 n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati membri della unione

Europea, alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del D.P.R. 34/2000 ;
b- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38 - 39 e 40 del decreto legislativo del 12.04.2006 n. 163 oltre a quelli previsti dalle leggi vigenti.
c- Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno presentare entro il termine previsto, in busta chiusa, recante all'esterno la dicitura " contiene istanza di partecipazione per l'appalto dei lavori di : intervento di recupero parte del centro storico, la documentazione di seguito indicata " :
Domanda di partecipazione alla gara, redatta in competente bollo ed in lingua italiana, in conformità al **modello di istanza di partecipazione alla gara**, parte integrante e sostanziale del presente bando, ancorché materialmente non allegato, disponibile all'indirizzo di cui al punto 1 e scaricabile gratuitamente dal sito internet www.comune.pedace.cs.it sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.
In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura
E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea e/o consorzio di cui all'articolo 34, comma 1 lett. d), e), f) del decreto legislativo del 12.04.2006 n. 163 ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio di cui all'articolo all' articolo 34 comma 1 lett. d) e) f) del decreto legislativo del 12.04.2006 ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato.

- Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) ex D.P.R. 34/2000 ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ex art. 95 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii. ai lavori da assumere secondo quanto stabilito dall'art. 3 comma 2 del DPR 34/2000, oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa/e alla/e suddetta/e attestazione/i (e, nel caso si appalti di importo superiore alla II^ classifica, comprensiva del requisito ex art. 4 e allegato B) D.P.R. n. 34/2000 e ss.mm.ii).
Nel caso di imprese stabilite in altri Stati UE, ex art. 3 comma 7, D.P.R. 34/2000 e ss.mm.ii
A tal fine si precisa che :
- Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del decreto legislativo del 12.04.2006 n. 163 risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell' avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. n. 445/2000 la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lett. da a) a g) del decreto legislativo del 12.04.2006 n. 163 e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.
- dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni per come previsto nel disciplinare di gara, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità :
(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)
mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

La domanda di ammissione alla gara, e le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

La domanda di partecipazione alla gara, le dichiarazioni sostitutive relative al possesso dell'attestazione SOA nonché la dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti di ordine generale potranno essere rese, in conformità al **modello di istanza di partecipazione alla gara** disponibile all'indirizzo di cui al punto 1 e scaricabile gratuitamente dal sito internet www.comune.pedace.cs.it,

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione ;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.5** del presente bando ;

14. VARIANTI:

non sono ammesse offerte in variante ;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 D.lgs 163 del 12/04/2006 e s.m.i. ;
b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art 122 comma 9 del D.lgs 163 del 12/04/2006 e s.m.i. secondo le modalità previste dall'articolo 86 del D.lgs 163 del 12/04/2006 e s.m.i - nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art 86 comma 3 del D.lgs 163 del 12/04/2006 e s.m.i ;
c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ;
d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio ;
e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa ;
f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i nonché la polizza di cui all'articolo 129, comma 1 del medesimo decreto legislativo e all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata pari a euro 500.000,00 (euro cinquecentomila/00) ;
g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40 comma 7 del decreto legislativo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i ;
h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata ;
i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 comma 1 lettere d) e) ed f) del decreto legislativo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95 comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale ;

j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro ;
k) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999 sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al **prezzo offerto** aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.5.** del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo del capitolato speciale d'appalto ;
l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo del capitolato speciale d'appalto ;
m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi ;
n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate ;
o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del decreto legislativo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.
p) è esclusa la competenza arbitrale;
q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara ;
r) responsabile del procedimento : Geom. Silvio Lucanto Piazza Municipio 1 - Pedace (CS) – telefono 0984 - 436065 ;

Pedace 29 giugno 2011

Il responsabile dell'ufficio tecnico
(geom. Silvio Lucanto)

_____